



13/02/2022

ישיבת מועצה לא מן המניין 3-22

הישיבה התקיימה ביום א' ה- 13.2.22 י"ב באדר א' התשפ"ב בשעה 19:02.

משתתפים:

אבי נדיב – ס. ומ"מ ראש המועצה

חגי רוזנבאום – חבר מועצה

שחר גמליאל – חבר מועצה

ליאור בז – חבר מועצה

איריס בלסקי – חברת מועצה

חסרים:

דוד אזולאי – ראש המועצה

דורית נחמני – חברת מועצה

נוכחים:

קובי נגר – מנכ"ל המועצה

אפי קיזל – יועמ"ש המועצה

אבנר אילוז – גזבר המועצה

אריאלה לוי – מנהלת לשכה

אבי: בדיון זה נדון בביקורת משרד הפנים של שנים 2018-2019 לאחר שוועדת ביקורת דנה בממצאים ואנו מעלים אותם בפני המליאה, הנושאים יוצגו ע"י הגזבר רו"ח אבנר אילוז.

אבנר: דנים על הדוחות של שנים 2018 ו-2019.

להלן הממצאים והתייחסות המועצה:

א. החברה הכלכלית מוקפאת/לא פעילה -

החברה הכלכלית אינה פעילה משנת 2015. כל פעילותה עד שנת 2015 הייתה תשלומי שכר לעובדי המשק והמזכירות. החל משנת 2016 הועברו העובדים לעבוד כעובדי הרשות המקומית וכתוצאה מכך גם סוגיה זו הופסקה באחריות החברה הכלכלית ומאז אין שום פעילות בחברה זו.

ליאור: לא ניתן להקפיא חברה כלכלית היא לא מוקפאת.

אבי: הקפאנו אותה לדעתי ב-2015.

ליאור: היא לא פעילה לא מוקפאת.

אבנר: היא אכן לא פעילה.

יועמ"ש: למיטב ידיעתי, יש חובות אגרה שנתית שלא שולמו.

אבנר: בכל מקרה אין פעילות כיום בחברה הכלכלית.

יועמ"ש: החברה הכלכלית היא כלי שכדאי לבחון אם שווה למועצה להפעילה.

אבי: הנושא נבחן ולאחר בדיקה נמצא כי לאור גודל המועצה ותקציב המועצה אין הצדקה ולא שווה כלכלי לפתוח חברה כלכלית במועצה כמו שלנו.

יועמ"ש: עניין המע"מ לפעמים יכול להיות משמעותי.

אבנר: גם מניסיוני זה לא כדאי לפתוח את החברה הכלכלית.

שחר: אפי אני בעמדה שלך שניתן להרוויח את המע"מ על כל פרויקט שעושים במטולה.



יועמ"ש: חברה כלכלית לא יכולה לעשות את העבודה השוטפת.

אבי: כדאיות חברה כלכלית זה דיון אחר שאולי שווה לקיים בפעם אחרת.

ב. תב"רים שלא נסגרו -

תב"רים ישנים שנפתחו עוד בתחילת שנות ה-2000 בישיבת המועצה 5-21 בתאריך 14/3/21 כלל התב"רים נסגרו.

ג. "חייבים"- המועצה אינה פועלת למחוק "חייבים" -

מדובר על חובות של ה-30 שנים האחרונות. בשלוש שנים האחרונות המועצה הגיעה להסדר עם "חייבים" ונסגרו לא מעט מהחובות, במקביל המועצה התקשרה עם חברת עו"ד שמתמחים בגביית חובות עבר ופועלים בשוטף מול שאר "החייבים". לציין כי נכון להיום הרשות פועלת למול משרד הפנים למחיקת חובות העבר שלא ניתנים לגביה.

ד. תפקיד מבקר ונציב תלונות ציבור לא מאויש -

לאחר שהמבקר סיים את תפקידו במהלך שנת 2019, עדיין אין מישהו אחר שימלא את שתי הפונקציות האלו. הדבר תלוי ועומד מול משרד הפנים. למשרד הפנים לקח זמן רב לאשר העסקת מבקר בחלקיות משרה – לאחרונה אושר לגייס מבקר ב-33%. המועצה יצאה למכרז לבחירת מבקר (נבחרה קרן דרוקמן אביב).

ה. ההפרדה במחלקת הגבייה -

זו הערה שחוזרת על עצמה כבר המון שנים ולמועצה אין מספיק עובדים לבצע הפרדה שכזו. גזבר הרשות פועלת בשגרה ומבצעת בקרה וביקורות לוודא שאין חריגות.

ו. תשלום ארנונה מבנה מועצה דתית -

ליאור בז ביקש לבדוק מדוע המועצה הדתית מחויבת בארנונה כעסק, כאשר לפי סעיף 4ד יש אפשרות לפטור כארנונה מבני ציבור בשירותי דת?

המועצה הדתית מחויבת על פי חוק לשלם ארנונה להבדיל מבתי כנסת, מקוואות ובתי עלמין הפטורים מתשלום ארנונה.

אבי: ד"א גם הצענו למועצה דתית לעבור לבניין המועצה.

ליאור: הכוונה היא למה חייבו בסיווג עסקי ולא רגיל.

שחר: למה בכלל העלתה שאילתה כזו? (מופנה לליאור בז). למה לא נשאלת השאלה מדוע מרכז קנדה או כל עסק אחר?

ליאור: הנושא עלה בוועדת ביקורת כסעיף – ליקוי.

להבא שווה להביא העתק מהביקורת וכך יהיה יותר מובן. הנושא עלה ע"י הביקורת ולא ע"י וועדת ביקורת.

איריס: בהיבט הסיווג לא ניתנה תשובה.



- אבנר:** הנושא תוקן ולא עלה בביקורת האחרונה, עם זאת הנושא ייבדק ואעדכן אתכם בהתאם.
- ז. הנחות ארנונה ניתנו ע"י פקידת גבייה שלא כחוק -**
- מדובר על 3 מקרים שניתנו על הנחות מתוקף חוק. צריך לזכור שמדובר בהנחה שבסמכות מנהלת הגבייה להעניק לאחר בדיקת המסמכים. ככל הנראה לא נבדקו כראוי מסמכים אלו.
- הנושא נלמד וכיום קיים מנגנון של בקרה וביקורות בנושא זה. כל הנחה מתוקף חוק שניתנת ע"י מחלקת הגבייה עוברת כדיווח שוטף לגזבר שמאשר זאת.
- אבנר:** הנושא תוקן, ההנחות ניתנו בתום לב.
- ליאור:** חלק מהדוחות זו מהתקופה של הקדנציה הקודמת.
- יועמ"ש:** על פי החוק אפשר להקים וועדה שתעקוב אחר תיקון הליקויים.
- ליאור:** וועדת ביקורת עושה מעקב זה,
- יועמ"ש:** וועדת ביקורת נותנת המלצות.
- קובי:** אני אעשה מעקב אחר זה, אין טעם להקים עוד וועדה שלא תתכנס.
- חגי:** עלו פה כמה נושאים של ארנונה, אבנר איזה סוג של בקרה או מעקב שאתה עושה לבל ישנו מקרים מעין אלו בעתיד.
- אבנר:** קיימות מס' ביקורות אותם אני עושה:
1. ביקורת פתע – השוואה בין מה שיש בקופה לבין מה שנרשם.
 2. ממשקי עבודה מול הנהלת חשבונות וסגירת נושאים.
 3. ביקורת רישום חובות ותשלומים.
 4. מעקב קבוע אחר סיווג מבנים וגבייה ע"פ החוק.
 5. הגבלת היזר של פקידת הגבייה שלא תוכל לשנות סיווגים או גודל הנכס.
- ליאור:** מי עושה הפקדות פקידה אחת?
- אבנר:** כן.
- ליאור:** יש להקים מנגנון ונוהל ביקורת קבוע על פי גרף שנתי.
- הישיבה הסתיימה בשעה: 19:17.
- רשם: קובי נגר

קובי נגר
מנכ"ל המועצה

אבי נדיב
מ"מ ראש המועצה