



יום שני 17 יולי 2023
כ"ח תמוז תשפ"ג

הנדון: פרוטוקול ישיבת מועצה שלא מן המניין מס 4-2023

הישיבה התקיימה ביום א' 16.7.23 כ"ז בתמוז תשפ"ג במשרדי המועצה במטולה.
הישיבה החלה בשעה 18:42.

נוכחים:

דוד אזולאי - ראש המועצה
אבי נדיב - סגן ומ"מ חבר מועצה
חגי רוזנבאום - חבר מועצה
שחר גמליאל - חבר מועצה

משתתפים:

עו"ד אפי קיזל - יוע"מ
אבנר אילוז, רו"ח - גזבר המועצה
שלומי בן לולו - מנכ"ל המועצה

חסרים:

איריס בלסקי - חברת מועצה
ליאור בז - חבר מועצה
דורית נחמני- חברת מועצה

נושאים:

1. הצגת דו"ח רבעון 2023 .
2. קבלת נכסי מקרקעין ע"י המועצה ללא תמורה מצח"ר חברה לבניה ופיתוח בע"מ.
3. אישור תב"ר - תכנון כבישים 10-12-13 בסה"כ 60 אש"ח.
4. שונות.
5. דיווחים.

הצגת דו"ח רבעון 1-2023

מאזן:

נכסים נזילים בבנק-1.6 מיליון לעומת 1.4 שנה קודמת.
סה"כ הנכסים לרבעון 1 הינם 19 מיליון לעומת צד ההתחייבויות.
עודף מצטבר בתקופת הדו"ח 12 אש"ח לעומת 102 אש"ח לשנת 2022 .
נובע מגירעון שוטף לרבעון 1 לשנת 2023 על סך 90 אש"ח .
קרנות פיתוח על סך 3.7 מיליון וכנגד קרנות אלו סכום תואם בחשבונות בנק הפיתוח.



הווח והפסד - טופס 2:

ירידה בארנונה כ- 154 אש"ח - נובע מארנונה פיגורים ומנכסים עסקיים הלא ראויים לשימוש בשנת 2023.

סה"כ גרעון שוטף 90 אש"ח הנובע מעליית מחירים ושכר במשק.
גבייה - עומדים באחוז גבייה שוטפת גבוה יותר ביחס לרבעון מקביל אשתקד.
נמשיך להעמיק את הגבייה בגין פיגורים שנים קודמות.

קבלת נכסי מקרקעין ע"י המועצה ללא תמורה מצ"ר חברה לבניה ופיתוח בע"מ

- גוש 13213 חלקה ארעית 6 בשטח 1,290 מ"ר (מבנים ומוסדות ציבור).
 - גוש 13213 חלקה ארעית 7 בשטח 1,410 מ"ר (דרך).
 - גוש 13213 חלקה ארעית 8 בשטח 1,618 מ"ר (דרך).
- הצעה: לקבל את נכסי המקרקעין הנ"ל.

החלטה:

- **מאושר פ"א.**

אישור תב"ר - תכנון כבישים 10-12-13 בסה"כ 60 אש"ח.

במסגרת היטלים ששולמו ופיתוח חקורות, מתכננים ונבצע 3 כבישים: 10, 12, 13.
הצעה: פתיחת תב"ר.

החלטה

- **מאושר פ"א.**



דיווחים:

1. השכרת מבנה בית הגבולות.
2. פרוייקט מיגון הצפון – נמסרו 25 מ"מ"דים מתוך 65. עד סוף החודש יימסרו עוד 11. ועד סוף אוגוסט יימסרו עוד. ואז יישארו 10 שבנייתם טרם החלה – ייכנס קבלן מאסף.
3. פאמפטרק – ייחתם בקרוב. יתחיל לעבוד בהקדם.
4. טקס באנדרטת צד"ל.
5. ביקור הנשיא מתוכנן ל 2.8.23 נתכנן ישיבת מועצה חגיגית קצרה עם ארוחה.
6. שיחת אלוף לראשי רשויות :
צוות חומה/גדר.
טיפול בלייזר – מאתמול מטופל.
עיבוי המכשול ותגבור כוחות.
ציר מילוט במידי .

הישיבה הסתיימה בשעה 19:20.

רשמה: גלית יוסף

דוד אזולאי
ראש המועצה
ראש המועצה
מטולה

שלומי בן לולו
מנכ"ל המועצה
מטולה