



מועצה מקומית מטולה

מכרז פומבי מספר 04 / 2024

**מכרז לסלילת כבישים פנימיים מספר 11, 15 ו- 23
וביצוע עבודות לשיקום תשתיות המועצה לאחר
המלחמה**



תוכן עניינים:

1. מסמך א': תנאים כלליים להשתתפות במכרז.
2. מסמך ב': הצהרת המציע בקשר לתנאי המכרז.
3. מסמך ג': ההצעה הכספית של המציע.
4. מסמך ד': הצהרת ניסיון.
5. מסמך ה': תצהיר קיום זכויות עובדים.
6. מסמך ו': תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
7. מסמך ז': תצהיר העדר קרבה לחבר מועצה או עובד המועצה.
8. מסמך ח': נוסחים של ערבויות (לקיום הצעה, ביצוע ובדק).
9. מסמך ט': חוזה, על נספחיו.
11. מסמך י': נספח ביטוח.



מסמך א'

תנאים כלליים להשתתפות במכרז ותנאי המכרז

- א. כללי**
1. המועצה המקומית מטולה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה הצעות לביצוע כבישים פנימיים מספר 11, 15, 23 ושיקום הריסות לאחר המלחמה.
 2. **תנאים להשתתפות במכרז**
 - א. המציע רשום בפנקס רשם הקבלנים בענף 200 בסיווג של יפחת מב-2. יש לצרף צילום של תעודת קבלן רשום.
 - ב. המציע מחזיק באישור בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976, המעיד על ניהול פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, התשל"ה – 1975, ויש ברשותו תעודת מורשה לפי חוק מס ערך מוסף. יש לצרף צילומים של המסמכים הנזכרים בסעיף זה.
 - ג. ברשות המציע אישור בתוקף על גובה ניכוי מס הכנסה במקור, או פטור מניכוי מס במקור, בהתאם לפקודת מס הכנסה [נוסח חדש]. יש לצרף צילום להוכחת המציג בתנאי זה.
 - ד. המציע בעל ניסיון קודם ומוכח בעבודות סלילת כבישים, בניית קירות כובד ועבודות פיתוח הדומות לנשוא מכרז זה ברשויות מקומיות לרבות מועצות אזוריות ומועצות מקומיות לשביעות רצונם (זכותו של המזמין לבדוק מול הרשויות המדוברות את שביעות רצונם מהקבלן).
 - ה. המציע השתתף בסיור קבלנים/פגישת קבלנים. הסיור/פגישה הנם **חובה**.
 - ו. באם המציע הנו תאגיד – המציע יצרף להצעתו תמצית רישום מהמרשם הרלוונטי, מאושרים ע"י עו"ד/רו"ח, וכן אישור עו"ד/רו"ח בקשר לבעלי זכויות החתימה בשם התאגיד וכי הוא פעיל ורשום כדין.
 - ז. המציע יצרף להצעתו בטוחה - ערבות בנקאית אוטונומית (מבנק מישראל) או שיק בנקאי (מבנק בישראל) - בסך **100,000** ₪, בתוקף עד ליום 30.09.2024. בטוחה בסכום נמוך או גבוה מהסכום האמור תביא לפסילה אוטומטית של ההצעה.
- מטרת הבטוחה הנה להבטיח כי בעל ההצעה שתוכרז כהצעה הזוכה במכרז יחתום על החוזה עם המועצה ויחזירו למועצה תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה על הזכייה במכרז. לא תותר הגשת בטוחה אחרת. באם תוגש ערבות בנקאית עליה להיות מנוסחת בהתאם לנוסח ערבות מכרז המצורף לחוברת המכרז.
- (לאחר קבלת הודעת זכייה, תוחלף ערבות זו בערבות ביצוע העונה על התנאים הקבועים בחוברת במכרז).
- ג. הגשת הצעה**
3. הצעות למכרז ניתן להגיש אך ורק על גבי חוברת המכרז, אותה ניתן לרכוש במשרדי המועצה בימים א' עד ה', בין השעות 08:00 עד 15:00, תמורת סך של **2,000** ₪ (כולל מע"מ), שלא יוחזר. (בתיאום מול אריאלה מזכירת המועצה בטלפון 053-4223291)
 - ניתן לעיין במסמכי ההזמנה להציע הצעות, ללא תשלום, קודם לרכישת מסמכי המכרז, באתר האינטרנט של המועצה, בכתובת: www.metulla.muni.il.
 4. על המציע לצרף להצעתו את חוברת המכרז וכל מסמך אחר המוגש על ידו בהתאם לנדרש בתנאי המכרז, לרבות כל מסמכי התשובות וההבהרות אשר ישלחו למשתתפים, אם ישלחו, **כאשר כל עמוד חתום בשוליו על ידי המציע**.
 5. על המציע לצרף להצעתו קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז. הצעה של משתתף שלא רכש את מסמכי המכרז – תיפסל.
 6. על המציע לחתום על כל מסמך ועל כל עמוד ממסמכי המכרז, לרבות כל הבהרה או שינוי אשר נערך במכרז לאחר רכישתו על ידי המציע, עליהם קיבל המציע הודעה בכתב.



7. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו, ובשום מועד לא תועלה כל טענה סותרת או נוגדת.

8. את ההצעה החתומה יש להכניס למעטפה סגורה, ללא סימני זיהוי על גביה, ולשלשל לתיבת המכרזים במשרדי ניקוז כנרת א.ת. צחר ראש פינה, קומה 2 בחדר הישיבות, בהתאם למפורט בסיכום סיור קבלנים (לא ניתן יהא להגיש הצעות מאוחר יותר מכל סיבה שהיא).

9. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות בו, יחולו על המציע.

10. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. המועצה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 יום נוספים, והמציע יהיה חייב לפעול בהתאם לדרישה זו.

11. אין חובה לצרף להצעה אישור על קיום ביטוחים חתום בידי מבטח. המציע יחתום על האישור ולאחר קבלת הודעה זכיה, יידרש המציע להמציא אישור על קיום ביטוחים חתום בידי המבטח.

ד. הודעת זכיה, חוזה וערבות ביצוע

12. המועצה תודיע למציע אשר הצעתו תוכרז כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה").

13. הזוכה ימציא למועצה תוך 7 ימים מקבלת הודעה זכיה, אישור קיום ביטוחים בנוסח המצורף למסמכי מכרז, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח (ישראלית).

14. מובהר, כי יראו בחתימת הזוכה על מסמכי המכרז ההצעה שהגיש, כחתימה המחייבת אותו, לכל דבר ועניין, ללא צורך בחתימה נוספת על חוזה ההתקשרות המהווה חלק ממסמכי המכרז, ויראו את החוזה כמשתכלל עם קבלת ההודעה על הזכייה.

ה. הבהרות ושינויים

15. המועצה רשאית, בכל מועד, קודם למועד האחרון להגשת הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ובכל תנאי מתנאיו, בין ביוזמתה ובין בתשובה לשאלות שהופנו אליה. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעת כל המציעים, בדואר רשום/בפקסימיליה/ בדוא"ל (לפי בחירת המועצה), לפי הפרטים שנמסרו לה.

16. המועצה רשאית לדחות את המועד האחרון לפני הגשת הצעות למכרז, לפי שיקול דעתה, בין היתר, עקב שינויים או תיקונים שנעשו במסמכי המכרז, כאמור. הודעה כאמור תובע לידיעת כל המציעים, כאמור לעיל, לפי הפרטים שנמסרו לעיל.

17. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות, עליו לעשות זאת ע"י משלוח פניה בדוא"ל לכתובת הבאה: hadareng770@gmail.com, ואם לא יעשה כן יהיה אחרת יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ודרישה בקשר לכך.

18. רק מציע אשר השתתף בסיור קבלנים/פגישת קבלנים ורכש את מסמכי המכרז, יהיה רשאי להגיש למועצה, עד ליום שאלות והבהרות בכתב בלבד, בקשר למכרז ותנאיו, בדוא"ל לכתובת הבאה: hadareng770@gmail.com ובתאריכים שיפורטו בסיכום סיור הקבלנים.

ו. שונות/דגשים

19. המכרז מחולק לחמישה מבנים: כביש 11, כביש 15 וכביש 23, מבנה שיקום הריסות בסיום המלחמה ורכישת צנרת להטמנת תשתיות חברת חשמל.

כביש 11 הוא הפרויקט המרכזי והראשי במכרז זה.

העבודות בכבישים 15 ו-23 הן אופציונליות, ואין כל וודאות שהן יבוצעו, ואין כל התחייבות מצד המועצה לבצע עבודות אלה, ועל המציעים לקחת זאת במסגרת שיקוליהם, לרבות תמחור ההצעה, ולא תועלה כל טענה ודרישה, מכל מין וסוג שהוא, מאת מי מהמציעים וכל מי מטעמם כלפי המועצה וכל מי מטעמה, אם היא תחליט, מכל סיבה שהיא, לא לבצע כבישים 15 ו-23, או חלק מהם.

20. צו התחלה לביצוע העבודות, או חלק מהן, יינתן רק לאחר שהמצב הביטחוני יאפשר זאת, ועל המציעים לקחת זאת במסגרת שיקוליהם, ולא תועלה כל טענה ודרישה, מכל מין וסוג שהוא, כלפי המועצה וכל מי מטעמה לגבי המועד בו יינתן צו התחלת עבודה.



21. אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי, והיא רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, לפי שיקול דעתה, מבלי שלמשתתפים יהיו כל טענות ו/או דרישות כנגדה, המועצה לא תאשר קבלני משנה לביצוע העבודה, הקבלן שיגיש את ההצעה יבצע את העבודה.
22. למועצה הזכות להזמין חלק מן השירותים, או לחלק אותם בין מציעים שונים כראות עיניה. גם במקרה בו פוצלו השירותים בין מספר מציעים או שהמועצה החליטה לבצע רק חלק מהשירותים הצעת המחיר שניתנה על ידי המציע תחייב אותו לכל דבר וענין לגבי השירותים שעליו לבצע והוא לא יהיה זכאי לפיצוי או תשלום כלשהו בשל כך.
22. המועצה רשאית לדרוש מכל מציע, לפי שיקול דעתה הבלעדי, פרטים נוספים וכל הוכחה שהיא תמצא לנכון, בדבר אפשרויותיו המקצועיות והכספיות וכושרו לבצע את השירותים, להציג כל מסמך ואישור, לרבות המלצות, והמציע חייב לספק למועצה את הפרטים וההוכחות הנדרשים.
23. כן, רשאית המועצה לדרוש, לפי שיקול דעתה, מכל מציע פרטים, מסמכים נוספים, הבהרות, מידע נוסף וכיוצא בכל הקשור לניסיונו של המציע ויכולתו לבצע את השירותים.
24. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. המועצה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי ההצעה ולפסול את ההצעה.
25. צירוף המלצות של מזמיני עבודות עבורם ביצע המציע עבודות – יתרון.
26. מובהר בזה, כי מציע/זוכה לא יבוא בכל מועד שהוא בכל טענה או דרישה כלפי המועצה בגין עיכוב בחתימה על חוזה ו/או אספקת השירותים ו/או הפסקת השירותים, אשר ייגרמו, אם ייגרמו, כתוצאה מנקיטת הליכים משפטיים על ידי מציע או כל צד שלישי שהוא.
27. תיבת המכרזים תיפתח ביום 11.08.2024 בשעה 12:00.



מסמך ב'

הצהרת המציע בקשר לתנאי המכרז

לכבוד
המועצה המקומית מטולה

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז לביצוע סלילת כבישים פנימיים 11, 15 ו- 23 ושיקום הריסות לאחר המלחמה

אני/ה'מ לאחר שקראתי/נו בעיון ובחנתי/ו בחינה זהירה ויסודית את מסמכי המכרז ותנאי המכרז, וערכתי/נו את כל הבדיקות המקדימות שמצאתי/נו לנכון לערוך, מצהיר/ים, מאשר/ים ומתחייב/ים בזה, כדלקמן:

1. הבנתי/נו את כל האמור במסמכי המכרז ואני/אנו מסכים/ים להם, ובשום מועד לא יהיו לי/לנו כל טענות או דרישות, מכל מין וסוג שהוא, כלפי תנאי המכרז, לרבות אלה המבוססות על אי ידיעה או אי הבנה, ואני/אנו מוותר/ים בזה מראש על כל טענה כזו, וללא יוצא מן הכלל.
2. אני/עומד/ים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתי/נו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואני/מקבל/ים על עצמי/נו לבצע את העבודות בהתאם לתנאים במסמכי המכרז.
3. הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתי/נו זו היא בלתי חוזרת ולא ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות, ואני מסכים להארכת תוקפה למשך 30 (שלשים) יום נוספים.
5. הצעתי/נו אינה מותנית בכל תנאי שהוא.
6. אני/מסכים/ים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי/נו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבינכם.
7. להבטחת קיום הצעתי/נו אני/מוסר/ים בטוחה (ערבות בנקאית/שיק בנקאי) על סך 100,000 ₪ בתוקף עד ליום 30.09.2024.
8. היה והצעתי/נו תתקבל, אני/מתחייב/ים כי תוך 7 ימים ממועד הודעתכם אחת/נחתום על מסמכי החוזה ואפקיד/נפקיד בידכם אישור על קיום ביטוחים בנוסח הנדרש לפי מסמכי המכרז.
9. היה ומסיבה כלשהי לא אעמוד/נעמוד בהתחייבויותי/נו אני/מסכים/ים כי הבטוחה האמורה אשר נמסרה על ידי/נו בקשר עם השתתפותי/נו במכרז תוגש לגביה על ידכם, וסכום הבטוחה יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
10. אני/מצהיר/ים כי אני/זכאי/ם לחתום בשם המציע על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין, הסכם או אחרת, לחתימתנו על הצעה זו.
11. אני/אנו מצרף/ים להצעתי/נו את המסמכים והאישורים הבאים:

לסימון (ב - X) ולמילוי הפרטים על ידי המציע לשימוש בודק התיק בלבד

_____	יש / אין /	מסמכי המכרז וחתימה בשולי כל דף ובמקום המיועד לחתימה
_____	יש / אין /	בטוחה (ערבות בנקאית/שיק בנקאי) ע"ס 100,000 ₪
_____	יש / אין /	אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות
_____	יש / אין /	אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור
_____	יש / אין /	אסמכתאות בדבר ניסיון קודם
_____	יש / אין /	אישור עו"ד / רו"ח המפרט מי זכאי לחתום ולהתחייב בשם התאגיד
_____	יש / אין /	תצהירים (זכויות עובדים, חוק עסקאות גופים ציבוריים, העדר קרבה)
_____	יש / אין /	הצהרות (תנאי המכרז, הכנסות)



שם המציע:

מספר זיהוי:

כתובת:

שם מורשה חתימה:

_____, ת"ז _____

חתימה וחותמת:

תאריך:



מסמך ג'

הצעה הכספית של המציע

מכרז לביצוע עבודות כבישים 11, 15 ו- 23 ושיקום הריסות לאחר המלחמה

אני הח"מ, _____, שהנני הגורם המוסמך להתחייב בשם המציע, מצהיר ומאשר בזה, כי לאחר שקראתי ובדקתי את כל מסמכי המכרז שבנדון, הנני מסכים להם.

ההצעה הכספית של המציע בהתאם לכתב הכמויות.

חתימה + חותמת



מסמך ד'

הצהרת ניסיון

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, מצהיר בזה, כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד _____ אצל _____ (להלן: "הקבלן").
2. אני עושה הצהרה זו בשם ומטעם הקבלן לצורך הגשת למועצה המקומית מטולה במסגרת הצעת מטעמו, על מנת לפרט את הניסיון שיש לו בקשר עם ביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות").
3. להלן פרטים לגבי העבודות שבוצעו על ידי הקבלן ופרטיי המזמינים:

עבודה א'

- 3.1 שם המזמין: _____
- 3.2 מועד תחילת ביצוע העבודות: _____
- 3.3 מועד השלמת העבודות: _____
- 3.4 ההיקף הכספי של העבודות שבוצעו: _____
- 3.5 סוגי העבודות שבוצעו: _____
- 3.6 כתובת המזמין: _____
- 3.7 פרטיי אנשי קשר שהיו לקבלן אצל המזמין בקשר עם העבודות: _____
- 3.8 מספרי טלפון של אנשי הקשר: _____
- 3.9 המלצות שניתנו לקבלן בקשר עם ביצוע העבודות: יש / אין (נא לצרף).



עבודה ב'

- 3.10 שם המזמין : _____
- 3.11 מועד תחילת ביצוע העבודות : _____
- 3.12 מועד השלמת העבודות : _____
- 3.13 ההיקף הכספי של העבודות שבוצעו : _____
- 3.14 סוגי העבודות שבוצעו : _____
- 3.15 כתובת המזמין : _____
- 3.16 פרטי אנשי קשר שהיו לקבלן אצל המזמין בקשר עם העבודות : _____
- 3.17 מספרי טלפון של אנשי הקשר : _____
- 3.18 המלצות שניתנו לקבלן בקשר עם ביצוע העבודות : יש / אין (נא לצרף). _____

חתימה + חותמת המציע



עבודה ג'

- 3.19 שם המזמין : _____
- 3.20 מועד תחילת ביצוע העבודות : _____
- 3.21 מועד השלמת העבודות : _____
- 3.22 ההיקף הכספי של העבודות שבוצעו : _____
- 3.23 סוגי העבודות שבוצעו : _____
- 3.24 כתובת המזמין : _____
- 3.25 פרטי אנשי קשר שהיו לקבלן אצל המזמין בקשר עם העבודות : _____
- 3.26 מספרי טלפון של אנשי הקשר : _____
- 3.27 המלצות שניתנו לקבלן בקשר עם ביצוע העבודות : יש / אין (נא לצרף)

עבודה ד'

- 3.28 שם המזמין : _____
- 3.29 מועד תחילת ביצוע העבודות : _____
- 3.30 מועד השלמת העבודות : _____
- 3.31 ההיקף הכספי של העבודות שבוצעו : _____
- 3.32 סוגי העבודות שבוצעו : _____
- 3.33 כתובת המזמין : _____
- 3.34 פרטי אנשי קשר שהיו לקבלן אצל המזמין בקשר עם העבודות : _____
- 3.35 מספרי טלפון של אנשי הקשר : _____
- 3.36 המלצות שניתנו לקבלן בקשר עם ביצוע העבודות : יש / אין (נא לצרף).

המועצה המקומית מטולה

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרה זו אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____, _____
מר _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר
שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את
נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד

חותמת

חתימה + חותמת המציע



מסמך ה'

תצהיר קיום זכויות עובדים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המוסמך להתחייב ולהצהיר בשם
_____ ת"ז / ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") מצהיר בזאת כי הקבלן
מקיים אחר כל החובות החלות עליו בקשר לזכויות העובדים המועסקים על ידו, על פי חוקי העבודה, צווי
הרחבה וכיוצ"ב, ללא יוצא מן הכלל.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____,
מר _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר
שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את
נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חותמת



מסמך ו'

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בכתב, כדלקמן:

1. הוסמכתי כדין על ידי _____ ת"ז / ח.פ. _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהירי זה בקשר להתקשרות שלו עם מועצה מקומית מטולה לביצוע עבודות בכבישים 11, 15 ו-23, שיקום הריסות לאחר המלחמה.

2. המציע, מי שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו (שליטה – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968), לא הורשע בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991, בשנה שקדמה למועד הגשת ההצעה למכרז; ואם הורשע בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – ההרשעה האחרונה לא הייתה בשלוש השנים שקדמו למועד הגשת ההצעה למכרז.

3. המציע, לרבות חבר בני אדם שנשלט על ידו, ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע, וכן מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר עבודה, ואם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – גם חבר בני אדם אחר, שנשלט מהותית בידי מי ששולט במתקשר (שליטה – כמשמעותה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981), לא הורשע בעבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, ואם הורשע בעבירה אחת לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז זה, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה, אם הורשע בשתי עבירות או יותר לפי אותו חוק – במועד הגשת ההצעה למכרז זה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____, _____, _____, _____, _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חותמת

חתימה + חותמת המציע

המועצה המקומית מטולה

מסמך ז'

תצהיר בדבר העדר קירבה לחבר מועצה או לעובד המועצה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, המוסמך להתחייב ולהצהיר בשם

ת"ז / ח.פ. _____ (להלן : "**הקבלן**") מצהיר בזאת, כדלקמן :

1. בין חברי המועצה אין לי בן זוג, הורה, ילד, אח או אחות, ואף לי מי שאני סוכן או שותף שלו.
2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לו לאחד מהם חלק העולה על 10% בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הוגשה ההצעה של הקבלן, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
4. ידוע לי, כי המועצה רשאית לפסול את ההצעה של הקבלן אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזה, כי הפרטים שמסרתי לעיל הנם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו אמת.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

אישור

הנני מאשר בזה, כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, מרח' _____, _____,
מר _____, אשר זיהה עצמו על ידי תעודת זהות שמספרה _____, ולאחר
שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את
נכונות ההצהרה הנ"ל וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חותמת

חתימה + חותמת המציע



מסמך ח' (1)

נוסח ערבות בנקאית (אוטונומית) לקיום הצעה

לכבוד
מועצה מקומית מטולה
רחוב הראשונים 8
מטולה

ג.א.נ.

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____.

על פי בקשת _____, ח.פ. / ת"ז _____ * (* מחק את המיותר) (להלן: "המבקש"),
בקשר עם מכרז _____, אנו ערבים בזה כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 100,000 ₪
(במילים: מאה אלף ₪) (להלן: "סכום הערבות").

הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות תוך 10 ימים מהמועד בו תגיע אלינו דרישתכם הראשונה
בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהיא להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי
שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.

תוקף ערבותנו זו יהיה עד ליום 30/09/2024 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לפי כתובתנו, לא
יאחר מהמועד הנ"ל.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לפי תיחשב כדרישה לעניין ערבות זו.

ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק

_____ סניף

_____ כתובת

_____ תאריך



מסמך ח' (2)

נוסח ערבות בנקאית לביצוע חוזה

לכבוד
מועצה מקומית מטולה
רחוב הראשונים 8
מטולה

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____ .

על פי בקשת _____, ח.פ. / ת"ז _____ * (* מחק את המיותר) (להלן: "הקבלן"), אנו ערבים
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסכום של _____ ש"ח, בתוספת הפרשי הצמדה (להלן: "סכום
הערבות"), בקשר למכרז פומבי מספר _____, שם המכרז: _____.

תנאי ההצמדה הנם כדלקמן: אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זו יהיה מדד המחירים
לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") שהתפרסם לאחרונה לפני תשלום
בפועל.

לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שיתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה),
"המדד היסודי".

"המדד החדש", לעניין ערבות זו, הוא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו
הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי, מחולק במדד היסודי. אם
המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל
הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-10 ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת
לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי
להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת
הקבלן.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה והנה עצמאית ואוטונומית.

ערבות תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל), ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך
הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפינו.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תיחשב כדרישה לעניין ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת הבנק הערב



מסמך ח' (3)

נוסח ערבות בנקאית – ערבות טיב

לכבוד
המועצה המקומית מטולה
רחוב הראשונים 8
מטולה

הנדון: ערבות בנקאית מספר _____.

על פי בקשת _____, ח.פ. / ת"ז _____ * (* מחק את המיותר) (להלן: "המבקש"),
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסכום של _____, ש, בתוספת הפרשי הצמדה (להלן: "סכום
הערבות"), בתוספת הפרשי הצמדה כמפורט להלן, בקשר עם מכרז פומבי מספר _____, אשר פורסם
על ידכם, שם המכרז: _____.

תנאי ההצמדה הנם כדלקמן: אם ביום שבו נשלם לכם סכום כלשהו על פי כתב ערבות זו יהיה מדד תשומות
הבניה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") שהתפרסם לאחרונה לפני תשלום
בפועל.

לעניין ערבות זו, יהא המדד בגין חודש _____ שיתפרסם ב-15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה),
"המדד היסודי".

"המדד החדש", לעניין ערבות זו, הוא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו
הפרשי ההצמדה – הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי, מחולק במדד היסודי. אם
המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד סכום הערבות, ללא כל
הפרשי ההצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-10 ימים מיום קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המצוינת
לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי
להטיל עליכם חובה לנמק או להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת
המבקש.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה והנה עצמאית ואוטונומית.

ערבות תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל), ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

כל דרישה על פי כתב ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לפי כתובתנו המצוינת לעיל, לא יאוחר מהתאריך
הנ"ל ועד שעת הסגירה לקבלת קהל של סניפינו.

דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תיחשב כדרישה לעניין ערבות זו.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

חותמת וחתימת הבנק הערב



מסמך י': נספח ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____

"מבקש האישור" – מועצה מקומית מטולה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

"העבודות" - עבודות לסלילת כבישים פנימיים מספר 11, 15 ו-23 וביצוע עבודות נוספות, בהתאם למסמכי המכרז.

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה (להלן: "אישור עריכת ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לערוך החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן :

2.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 750,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתגוש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.

2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לציוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.

2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים וגוררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.

3. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור יתנו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.

4. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור. כן מתחייב המבוטח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב וכן ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי לרבות כיסוי צד ג'.

5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח לאתר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6.

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח.



לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוח שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שיערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

10. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.



11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבטח לא ישחרר את המבטח מהאחריות המוטלת על המבטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבטח. כן מתחייב המבטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נשוא נספח זה, על המבטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבטח, והמבטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבטח והבאים מטעם המבטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבטח את ביטוחי המבטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית).

כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבטח לערוך את ביטוחי המבטח, יחולו על המבטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבטח מותנה בכך שהמבטח חדל מהעבודה נשוא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבטח הפך לחדל פירעון או שהמבטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבטח פוליסה אחרת, וזה, חלופית תחתייה בתוך 10 ימים כאמור.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מוסכם בזאת כי התחייבויות המבטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתיות בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

16. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

17. ביטוחי המבטח יכללו הוראות לפיהם :



- 17.1. הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.
- 17.2. שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.
- 17.3. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 17.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
- 17.5. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 17.6. המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 17.7. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.
- 17.8. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
18. הפרה של איזה מהוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.



מסמך ט': חוזה לביצוע עבודות קבלניות

שנערך ונחתם בראש פינה ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין :

מועצה מקומית מטולה

רח' הראשונים 8, מטולה

טל': 04-6837000 פקס 04-6997211

שתיקרא להלן: "המועצה"

מצד אחד

לבין:

_____, מספר זיהוי _____

_____, כתובת: _____

_____, טלפון: _____, פקסימיליה: _____

אשר יקרא להלן: "הקבלן"

מצד שני

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מספר 04/2024 לביצוע עבודות סלילה בכבישים פנימיים 11, 15 ו-23 וביצוע עבודות נוספות, כמפורט במסמכי המכרז (להלן: **העבודות**);

והואיל והצעת הקבלן הוכרזה כהצעה הזוכה;

והואיל והקבלן מצהיר, כי הוא בעל ידע, ניסיון, כישורים, אמצעים ויכולת לבצע את העבודות והפעולות הכרוכות והקשורות בהן, וכי הוא רשום בפנקס הקבלנים בסיווג המתאים לביצוע העבודות;

והואיל והמועצה מעוניינת להזמין מהקבלן את העבודות והקבלן נכון לבצע את העבודות, מבלי שיחולו על הצדדים יחסי עובד מעסיק, והכל בתנאים המפורטים להלן;

והואיל וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים כמפורט בתנאי חוזה זה להלן;

לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים, כדלקמן:

1. מבוא והגדרות

המבוא לחוזה זה והצהרות הצדדים הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, וכותרות הסעיפים נועדו לנוחיות הצדדים בלבד ואין לעשות בהן שימוש לפרשנות החוזה.

למונחים הבאים תהא המשמעות הבאה:

המועצה:

מועצה מקומית מטולה.

המפקח:

אינ' שרון הדר (מי שמונה על ידי המועצה לפקח על העבודות).

האתר:

המקום/המקומות בו/בהם יבוצעו העבודות נשוא חוזה זה.

העבודות:

סלילת כבישים פנימיים 11, 15 ו-23 וביצוע עבודות נוספות לפי מסמכי המכרז, וכל העבודות שיבוצעו באתר, לפי כתב הכמויות, לרבות כל פעולה הצריכה לשם ביצוע מושלם של העבודות, גם אם היא לא פורטה במפורש בחוזה זה.

הקבלן:

לרבות עובדי הקבלן, וכל מי שפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות.

הנספחים המצורפים לחוזה מהווים חלק בלתי מהחוזה ותנאי מתנאיו.

2. החוזה

המועצה מוסרת בזה לקבלן את ביצוע העבודות כקבלן עצמאי, לכל דבר ועניין, והקבלן יבצע עבור המועצה את העבודות, במסגרת של חוזה קבלני, והכל בהתאם להוראות חוזה זה.



3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר בזה, כדלקמן :

- 3.1 כי לא הוצג לו מצג כלשהו על ידי המועצה בקשר עם העבודות וההתקשרות בין הצדדים, כי הוא מכיר את הוראות הדין החלות על העבודות וביצוען, מהות העבודות וכי הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו על פי חוזה זה, לשביעות רצון המועצה.
- 3.2 כי הוא בעל הידע, המומחיות, היכולת, הניסיון, האמצעים והמשאבים הדרושים לביצוע העבודות ברמה מקצועית ונאותה, וכי העבודות יבוצעו על ידו בנאמנות ובהתאם להוראות כל דין.
- 3.3 כי הוא רשום בפנקס רשם הקבלנים בסיווג המתאים לביצוע העבודות, וכי אין כל מניעה על פי הוראות כל דין ו/או הסכם ו/או אחרת להתקשרותו בחוזה זה ולקיום התחייבויותיו לפיו.

4. לוח זמנים

- 4.1 **הקבלן ישלים את העבודות תוך _____ יום ממועד קבלת צו התחלת עבודה, ויבצע אותן ברציפות.**
- 4.2 במקרה והתקדמות העבודה אינה לשביעות רצון המועצה ו/או המפקח, והדבר לא תוקן תוך 72 שעות לאחר מתן התראה, תהא המועצה רשאית להפסיק את עבודת הקבלן ולסיים את העבודות לפי ראות עיניה, ע"ח הקבלן. במקרה כזה לא יהיה הקבלן רשאי להוציא כל חומר, ציוד וכיוצ"ב עד לסיום העבודה. כל התוצאות הנוספות שתיגרמנה כתוצאה מכך יחולו על הקבלן.
- 4.3 היה והקבלן לא יסיים את העבודה במועד, יהיה עליו לשלם למועצה כדמי נזק מוסכמים ומוערכים מראש, סך של 1,000 (אלף) ₪, בתוספת מע"מ, בגין כל יום של איחור, או חלק ממנו. ואולם, איחור של עד 3 ימי עסקים (לצרכי חוזה זה – "יום עסקים" - ימים א' עד ה' שאינם חג או ערב חג, או יום שבתון במשק) לא יהווה איחור בהשלמת העבודות.
- 4.4 הקבלן מצהיר בזה, כי ידועה לו חשיבות העבודות ולוח הזמנים והעמידה בו, והוא מסכים לסכום הפיצוי כאמור לעיל, והוא לא יהיה רשאי, בשום מצב, להשבית או להפסיק את העבודה, מכל סיבה שהיא, לרבות מחמת ויכוח על תשלום כספים.
- 4.5 השבית או הפסיק הקבלן את העבודות, מכל סיבה שהיא, תהא המועצה רשאית להעסיק קבלן אחר להשלמת העבודות, תוך חיוב הקבלן בהוצאותיה ולנכות/להפחית/לקזזן מהכספים המגיעים לקבלן לפי חוזה זה, או מכל חוזה אחר בין הצדדים, ולחלט את הערבות הבנקאית שהקבלן מסר לה.

5. תנאים כלליים ובטיחות

- 5.1 כל החומרים והמוצרים שנועדו לביצוע העבודות אשר על הקבלן לספק יהיו באיכות וסוג מעולים ובעלי תו תקן ישראלי, ובהעדרו - לפי תקנים שונים ומקובלים ובלבד שהמפקח אישרם מראש. לפי דרישת המפקח ימציא הקבלן לאישורו דוגמאות חומרים ויחליף על חשבונו חומר שייפסל.
- 5.2 חומרים ומוצרים שהקבלן סיפקם לאתר לפי החוזה ונספחיו ושטרם הותקנו - הנם באחריות הקבלן.
- 5.3 הקבלן יבצע, על חשבונו, בדיקות מעבדה, שיידרשו ע"י המועצה, וימציא לה, ללא כל תמורה, העתק מכל בדיקה, כאמור. כן יספק הקבלן על חשבונו את כל הציוד, המתקנים חומרי העזר והכלים הדרושים לביצוע עבודותיו ולא יהיה רשאי להוציאם מהאתר מבלי לקבל את רשות המועצה.
- 5.4 הקבלן יספק – על חשבונו - מים וחשמל הדרושים לביצוע העבודות.
- 5.5 באחריות הקבלן לקבל היתרים (אם צריך) מהרשויות המוסמכות לביצוע העבודות, והעתק הימנם יימסר למועצה.
- 5.6 הקבלן יבצע, על חשבונו, את כל המדידות הנדרשות בקשר עם ביצוע העבודות. המדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך, ועם השלמת העבודות יכין תוכנית מצב עדות (as made) של העבודות שבוצעו.
- 5.7 הקבלן יבצע, על חשבונו, את כל הסדרי התנועה, התמרור, השילוט והבטיחות הנדרשים, לרבות הכוונת תנועה ומניעת מפגעים במהלך ביצוע העבודות.



- 5.8 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לנזקים אשר עשויים להיגרם במהלך ביצוע העבודות, הרי ככל שהוא סבור שבמהלך ביצוע העבודות עשויות להיפגע תשתיות כלשהן, באחריותו לקבל מראש מהמועצה ומכל גורם אחר מידע אודות מיקום תשתיות באתר. באחריות הקבלן למנוע פגיעה בתשתיות ולתקן על חשבונו תשתיות שייפגעו במהלך ביצוע העבודות.
- 5.9 הקבלן ימלא אחר כל הוראות והסדרי הבטיחות, ללא יוצא מן הכלל, והוא מקבל על עצמו את כל החובות המוטלות על מבצע בניה ו/או מנהל עבודה לפי הוראות כל דין, והוא יפצה את המועצה על כל תביעה שתוגש כנגדה ועל כל נזק והפסד שייגרמו לה עקב הפרת התחייבות זו.
- 5.10 הקבלן יסלק - על חשבונו - מהאתר, מזמן לזמן במהלך ביצוע העבודות, את עודפי החומרים והאשפה שנוצרו עקב ביצוע העבודות. הפינוי יעשה בהתאם להוראות הדין לאתר פסולת מוכרז, או לכל מקום מותר בדין. לקבלן אין ולא תהא כל זכות לקבל תוספת כלשהי בגין מרחק ההובלה של עודפי החומרים והאשפה לאתר. לפי דרישת המועצה, יציג הקבלן חוזה התקשרות עם אתר פסולת כאמור.
- 5.11 על הקבלן לקבל את אישור המועצה, בכתב ומראש, בכל מקרה של סטייה מהוראות החוזה.
- 5.12 אין לחרוג מההיקף הכספי של העבודות, וכל חריגה, אם תהא, תהא על חשבונו הקבלן. לא ישולם לקבלן תשלום בגין עבודות נוספות / חריגות ללא אישור בכתב של המועצה. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, לפני ביצוע עבודה נוספת / חריגה יגיש הקבלן ניתוח מחירים למפקח לצורך קבלת אישורן לרכיבי העבודה ולעלותן, ולא יבצע אותן לפני אישור המפקח בכתב.
- 5.13 מתן הוראות על ידי המפקח או היעדר הוראות, לא ישחרר את הקבלן מאחריותו המלאה ולא יגרעו מאחריותו לטיב העבודות ויתר חובותיו המוטלות עליו, לפי הוראות החוזה. לא יבצע הקבלן הוראה מהוראות המפקח, או לא יבצע עבודה כלשהי, תהא המועצה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע העבודות בעצמה ולחייב אותו בהוצאותיה, בתוספת 20% ומע"מ הוצאות כלליות בתור הוצאות כלליות.
- 5.14 במידה ואין בחוזה הוראה לביצוע העבודות, יבוצע אותו חלק בהתאם להנחיות והוראות המועצה. במקרה ויתגלו סתירות בין האמור בחוזה ונספחיו לבין הוראות המועצה, יגברו הוראות המועצה.
- 5.15 ככל שתיתן הוראה להפסיק את העבודות לפרק זמן מסוים, או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מהמפקח, ינקוט הקבלן בכל האמצעים הדרושים לשם אבטחה של האתר והעבודות, בהתאם להנחיות המפקח.
- 5.16 הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי שהוא בגין הפסקת עבודות לתקופה שאינה עולה על 30 יום רצופים. ככל שתקופת ההפסקה עולה על 30 יום רצופים, יהא הקבלן זכאי להחזר הוצאות, בלבד, שנגרמו לו כתוצאה מההפסקה, וזאת החל מהיום ה-31 ואילך. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתיתן לקבלן אפשרות להציג את טענותיו בפניו.
- 5.17 ככל שהפסקת העבודות נגרמה באשמת הקבלן, הוא לא יהא זכאי לכל פיצוי או תשלום שהוא.
- 5.18 הופסק ביצוע העבודות, באופן חלקי או מלא, לצמיתות, לאחר שהקבלן החל בביצוע העבודות, הוא יהיה זכאי לתשלום בגין כל עבודה שבוצע בפועל, לפי כמויות / מדידות, בהתאם למחירים הקבועים בחוזה זה, והכל לפי קביעת המפקח. תשלום זה יהווה סילוק, מלא, סופי ומוחלט של כל טענות ודרישות הקבלן, מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם העבודות, הפסקת ביצוען וכיסוי כל הוצאה שנגרמה לו בקשר לכך.
- 5.19 ככל שהמועצה תודיע לקבלן על חידוש העבודות לאחר הפסקה זמנית בביצוען, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תוספת תשלום בשל כך, לרבות מחמת עלייה בתשומות העבודה, עלייה במחירי חומרי גלם, עלייה בשכ"ע של עובדי הקבלן וכל עלות והוצאה נוספות הכרוכות בביצוע העבודות.
- 5.20 הקבלן ינהל יומן עבודה בקשר עם העבודות ובו ירשום כל הפרטים המהותיים נוגעים לעבודות. היומן ייחתם בכל שבוע של עבודה על ידי הקבלן ועל ידי המפקח. עותק חתום של היומן יימסר למפקח.
- 5.21 מובהר בזה, כי אין ברישום של הערה או הסתייגות של הקבלן ביומן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע העבודות, או חלק מהן, או אי ביצוע של עבודה כלשהי, או אי מילוי הוראות המפקח, המהנדס או הוראות החוזה.
- 5.22 ככל שהמועצה תבקש, טרם תחילת ביצוע העבודות, יכין הקבלן באתר שלט, על חשבונו, בהתאם להנחיות המפקח. השלט יכלול את סוג העבודה, פרטי המועצה, שם המפקח, שם מנהל העבודה באתר, בצירוף כתובות ומספרי טלפון.



- 5.23 במשך ביצוע העבודות ידאג הקבלן לסידורים שיבטיחו מניעת סיכונים והפרעות, לרבות, אך לא רק, גידור, שילוט ותאורה סביב חפירות ובורות פתוחים, תמרורי עבודה, בהתאם להוראות כל דין ולהוראות המפקח או המועצה.
- 5.24 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח ו/או פיקוח עליון שיבוצע בידי נציג המועצה, אלא אמצעי להבטיח כי העבודות יבוצעו לפי החוזה, ואין בכך כדי לפטור את הקבלן מהתחייבויותיו לפי החוזה.
- 5.25 הקבלן יתאם ביצוע העבודות לפי הוראות המועצה ו/או המפקח עם קבלני אחרים שיעבדו באתר.
- 5.26 הקבלן לא יגרום נזק לצמחיה טבעית באתר ולא יעקר עצים או צמחים באתר ובסביבתו, אלא אם הדבר דרוש לצרכי העבודה והמפקח התיר לו, בכתב ומראש, לעשות כן ונתקבל אישור כריתה מק"ל ו/או מכל רשום מוסמכת אחרת, לאחר תשלום האגרות על ידי הקבלן.

6. התמורה

- 6.1 **תמורת ביצוע העבודות ישולם לקבלן הסך הנקוב בהצעתו, המצורף כחלק בלתי נפרד מהחוזה (להלן: "התמורה").**
- 6.2 עם השלמת העבודות, יגיש הקבלן חשבון מפורט, של העבודות שבוצעו על ידו, בצירוף כל הפרטים המהותיים והמסמכים הדרושים (לרבות חישוב כמויות, ניתוח מחירים וכיוצ"ב). המפקח יבדוק את החשבון תוך 15 יום ויאשר לתשלום את החלק שבוצע כהלכה. חשבון שיוגש ללא הפרטים המהותיים ו/או ללא המצורפים הנדרשים לא ייחשב כחשבון שהוגש לבדיקה.
- 6.3 **תנאי התשלום:** כספים שמקורם בגורם חיצוני – ישולמו תוך 10 ימי עסקים מיום קבלתם במועצה, בכפוף לאישור החשבון. כספים שמקורם במקורות עצמיים של המועצה ישולמו תוך 80 יום מתום החודש בו הוגש החשבון לבדיקה. ככל שיהא צורך, מכל סיבה שהיא, לתקן את החשבון, לא יבוא במניין הימים לתשלום פרק הזמן עד שיומצא חשבון מתוקן.
- 6.4 ידוע לקבלן, כי הכספים שמקורם בגורם חיצוני ישולמו לו רק לאחר קבלת הכספים במועצה. עיכוב בקבלת הכספים יביא לדחייה במועד בתשלום חשבונית הקבלן, והכל כפוף להוראות כל דין. לא ישולמו התייקרויות בגין תשלומים הנובעים מאיחור בקבלת הכספים מאת הגורם המממן.
- 6.5 התמורה שתשולם לקבלן הנה סופית ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות הפרשי הצמדה, התייקרויות, פיצוי בגין ניהול מתמשך וכיוצ"ב, והיא כוללת את כל התשלומים וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, להן זכאי הקבלן בקשר עם העבודות, לרבות ביצוע עבודות ליליות (אם יהיו), הכנת תוכניות מצב עדות קיים (as made) לאחר השלמת העבודות וכיוצ"ב.
- 6.6 התמורה תשולם כנגד קבלת חשבונית מס כחוק, אישור על ניהול ספרים, אישור על גובה ניכוי מס במקור וכל מסמך נחוץ אחר.

7. בטיחות

- 7.1 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין ובהתאם להוראות נספח הבטיחות המצורף כנספח א' לחוזה, ויבצע כל עבודה באמצעות עובדים מיומנים ובעלי ניסיון. מבלי לגרוע מחובה זו של הקבלן, הוא יגדר את השטח בו יבוצעו העבודות על פי דרישות הרשויות השונות והוראות כל דין.
- 7.2 מבלי לגרוע מהוראות נספח הבטיחות, ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה ובכל אמצעי הזהירות והבטיחות להבטחת חיי אדם ורכוש באתר ובסביבתו בעת ביצוע העבודות.
- 7.3 הקבלן יתקין מעקות, גדרות, שלטי אזהרה וכל אמצעי אחר כדי להזהיר את הציבור מפני תאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, מכשולים, מצבורים של חומרי עבודה וכיוצ"ב.
- 7.4 הקבלן ימנה, בין היתר, מנהל עבודה, ויוודא כי מנהל העבודה הממונה רשום במשרד הכלכלה, וזאת לאורך כל תקופת הביצוע. מנהל העבודה ימצא באתר וישגיח עליו ברציפות במשך ביצוע העבודות.
- 7.5 הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לנושא הבטיחות באתר וימלא אחר כל הוראות הבטיחות לפי הדין ויחולו עליו כל הוראות הדין החלות בנושא בטיחות, לרבות בטיחות בעבודה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954, והתקנות שהותקנו מכוחו, לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999. הקבלן יצפה ו/או ישפה את המועצה על כל הוצאה שתיגרם לה בגין כל הליך שיינקט נגדה ועל כל נזק והפסד שייגרמו לה בשל הפרת התחייבות זו.



8. ביצוע העבודות, מסירתן וביצוע תיקונים

- 8.1 במהלך ביצוע העבודות יתעד הקבלן את העבודות ביומן העבודה.
- 8.2 העבודות יבוצעו על פי הוראות שיתקבלו, מעת לעת, מהמפקח ועל פי הנחיותיו. בכל מקרה של ספק או אי בהירות, יפנה הקבלן למפקח, כדי לקבל הבהרות, וימלא אחריהן כאילו היו חלק מהוראות החוזה.
- 8.3 הקבלן יודיע למפקח בכתב על השלמת העבודות ויצרף להודעתו 2 תוכניות מצב עדות קיים (AS MADE) חתומות על ידו ובידי מודד מוסמך. באם העבודה לא הושלמו לשביעות רצון המפקח, תימסר לקבלן רשימת תיקונים ועבודות להשלמה הדרושים לדעת המפקח, והקבלן יבצעם תוך פרק הזמן שנקבע.
- 8.4 המפקח יאשר ביומן העבודה קבלת העבודות וממועד זה תחול תקופת הבדק בקשר לעבודות, כמפורט להלן.
- 8.5 לא תיקן הקבלן את הליקויים או לא השלים את החסרים הנדרשים, רשאית המועצה, אך לא חייבת, לעשות זאת במקום הקבלן ולחייב אותה בהוצאותיה, בצירוף הוצאות כלליות בשיעור 20% ומע"מ מעלות העבודה.
- 8.6 כפוף להשלמת העבודות ו/או התיקונים לשביעות רצון המפקח, תינתן לקבלן תעודת השלמה. על אף האמור בסעיף זה, רשאי המפקח, לפי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד התחייבות הקבלן לבצע ולהשלים את התיקונים בפרק הזמן שיקבע המפקח.
- 8.7 הקבלן יבצע את העבודות באופן הטוב ביותר, במיומנות ובמקצועיות מעולה ובנאמנות, תוך הקפדה ושמירת האינטרסים של המועצה וענייניה.
- 8.8 מובהר ומוסכם בזה, כי חוזה זה לא יהווה ולא יתפרש בשום מקרה כמתן ייפוי כוח או כהרשאה לקבלן להציג עצמו כמי אשר מוסמך לקבל על עצמו התחייבויות, מכל מין וסוג שהוא, בשם המועצה.

9. ניקיון וסילוק פסולת

- 9.1 הקבלן ישאיר את מקום העבודה וסביבתו במצב מסודר ונקי בתום כל יום העבודה, לשביעות רצון המפקח.
- 9.2 עם השלמת העבודות ובטרם מסירתן למועצה, יסלק הקבלן מהאתר עודפי חומרים ואשפה, ינקה את מקום העבודות ויסלק ממנו ציוד, חומרים ואשפה וימסור את אתר העבודה כשהוא נקי ומתאים למטרתו, לשביעות רצון המפקח.
- 9.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9.2, הקבלן יסלק, על חשבונו, מהאתר, מזמן לזמן במהלך ביצוע העבודות, עודפי חומרים ואשפה שנוצרו עקב ביצוע העבודות. הפינוי יעשה בהתאם להוראות הדין לאתר פסולת מוכרז, או לכל מקום מותר בדין. לקבלן אין ולא תהא כל זכות לקבל תוספת כלשהי בגין מרחק ההובלה של עודפי החומרים והאשפה לאתר. לפי דרישת המועצה, יציג הקבלן חוזה התקשרות עם אתר פסולת כאמור. לא ביצע הקבלן הוראות המפקח כאמור בסעיף זה ולשביעות רצונו המלא, יהיה המזמין רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לבצע העבודות בעצמו ולחייב את הקבלן בהוצאותיו, בתוספת 20% (עשרים אחוז) ומע"מ כהוצאות כלליות.

10. אחריות, נזיקין, ביטוח

אחריות לעבודות

- 10.1 הקבלן אחראי לאיכות העבודות ויישא באחריות מוחלטת בגין פגמים וליקויים, ללא קשר למועד גילויים, ויתקן על חשבונו, בהקדם האפשרי, כל נזק לעבודות. כן, אחראי הקבלן לעבודותיו עד לקבלתם על ידי המועצה, על פי אישור בכתב. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף זה, אחראי הקבלן לכל נזק שיגרם לעבודות ולחלקיה גם בגין נזק על רקע לאומני עד למועד מסירתם כאמור לעיל.
- 14.2 הקבלן אחראי באופן בלבדי כלפי כל הרשויות המוסמכות בגין כל הוראת דין המתייחסת לבטיחות בקשר לעבודות, ובשום מועד לא תועלה כל טענה נוגדת או סותרת מצדו.
- 10.3 הקבלן אחראי לכל נזק או הפסד שיגרמו למועצה, עקב הפרת תנאי חוזה זה, לרבות, אך לא רק, ביצוע בלתי מיומן ו/או רשלני של העבודות, והוא יפצה את המועצה על כל נזק ובגין כל הפסד, מכל מין וסוג שהוא, שייגרמו לה, כאמור.



10.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אחראי הקבלן כלפי המועצה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול, לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים, בין במישרין ובין בעקיפין, תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן, לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בציוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות המועצה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הציוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום בצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.

10.5 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית המועצה לקבל ממנו, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המועצה ועבור נזקים שהמועצה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו ע"י המועצה וקביעותה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

נזיקין

10.6 הקבלן פועל כקבלן עצמאי לכל דבר ועניין, והוא אחראי באופן מוחלט ובלעדי וללא כל סייג לכל הנזקים לגוף או לרכוש, מכל מין וסוג שהם, שייגרמו לעובדיו, למועסקיו ולכל מי שיועסק מטעמו או עבורו וכן לכל צד שלישי שהוא, כתוצאה מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן, והוא יפצה ו/או ישפה את המועצה בגין כל סכומים שיהא עליה לשלם עקב נזקים כנ"ל ובגין כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, שיהיו לה בקשר עם תביעות המתייחסות לנזקים כנ"ל.

10.7 הקבלן פוטר, ללא זכות חזרה, את המועצה, עובדיה, שלוחיה וכל מי מטעמה מאחריות לכל נזק, תאונה, חבלה לגוף ולרכוש שהם באחריותו על-פי החוזה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

10.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במקרה בו המועצה תידרש או תתבע לשלם לצד שלישי כלשהו בהליך משפטי, שהיא תראה את הקבלן כנושא באחריות, מלאה או חלקית, היא תודיע לו על כך, תוך זמן סביר, ותהא רשאית לפעול לצירופו כנתבע נוסף או כצד שלישי לתובענה, לפי שיקול דעתה.

ביטוח

10.9 הקבלן מצהיר בזאת, כי ברשותו פוליסות ביטוח הבאות: חבות מעבידים, עבודות קבלניות, אחריות לצד שלישי (גוף ורכוש), ביטוח כל הסיכונים וביטוח אבדן מסמכים, בחברת ביטוח מוכרת, בתוקף, כמפורט באישור עריכת ביטוח המצורף כנספח ב' לחוזה זה. לקבלן אין ולא תהיה כל טענה כלפי המועצה, או מי מטעמה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור באישור עריכת ביטוחים.

10.10 הפוליסות יכללו את המועצה כמבוטח נוסף עם סעיף של אחריות צולבת וויתור המבטחים על זכות שיבו (חזרה) כל המועצה, והן יתייחסו במפורש לחוזה זה.

10.11 הקבלן ישלם את כל פרמיות הביטוח, על פי הפוליסות האמורות לעיל, וימציא, מעת לעת, למועצה, הוכחות על תשלום הפרמיות. כן, יישא הקבלן בתשלום דמי השתתפות העצמית הקבועה בפוליסות הביטוח במקרה של נזק.

10.12 הקבלן אחראי באופן בלעדי לנזקים אשר היו מבוטחים לפי הפוליסות הנ"ל אילולא מעשה או מחדל של הקבלן או הפועלים בשמו או מטעמו, אשר יגרמו להפחתה, מלאה או חלקית, של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. כן, יהיה הקבלן אחראי באופן בלעדי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים אשר מתחת לגובה סכום ההשתתפות העצמית לפי הפוליסות הנ"ל.

10.13 הקבלן יגרום שכל המבטחים על פי הפוליסות האמורות יתחייבו כלפי המועצה שלא לבטלן ולא לשנות את תנאיהן, אלא אם יודיעו על כוונתם למועצה, לפחות, 45 יום מראש.

10.14 מובהר ומוסכם בזה, כי אין באמור בסעיף זה כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי על פי הוראות כל דין בגין כל נזק שהוא חב בו כדן, בין אם הוא מכוסה בפוליסה ובין אם לאו.

10.15 לפני תחילת ביצוע העבודות, ימציא הקבלן אישור המבטחים על עמידתו בדרישות הביטוח המפורטות לעיל. ככל שהוא לא יערוך ביטוחים כאמור, תהא המועצה רשאית (אך לא חייבת) לערוך ביטוחים כאמור על חשבונו ולנכות את עלות הפרמיה מכל תשלום שיגיע לו או לגבות ממנו בכל דרך.

10.16 עריכת הביטוח ומסירת העתק הפוליסה הינם תנאי יסודי בחוזה זה.



11. עובדים ותשלומים סוציאליים

- 11.1 הקבלן יבצע את העבודות באמצעות עובדים המועסקים על ידו, והוא בלבד אחראי לעובדיו ומועסקיו, והוא יקיים כלפיהם כל חובות מעסיק כלפי עובדיו לפי הדין. הקבלן לא יעסיק בני נוער או עובדים שאינם תושבי מדינת ישראל לצורך ביצוע העבודות.
- 11.2 הקבלן יעסיק בביצוע העבודה עובדים מקצועיים, אדיבים ומיומנים ולבקשת המועצה יחליף כל עובד אשר המפקח או המועצה לא יהיו שבעי רצון מהתנהגותו. כן, יעסיק הקבלן מנהל עבודה מוסמך במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
- 11.3 הקבלן מצהיר ומאשר בזה, כי הוא פועל במסגרת עסק עצמאי ורשום כ"עוסק מורשה", וכי ההתקשרות עמו נעשית כקבלן עצמאי, לכל דבר ועניין, וכי אין ולא יהיה בהתקשרות זו ליצור יחסי עובד מעסיק בין הקבלן, עובדיו וכל מי מטעמו לבין המועצה, והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום או זכות הנובעת מקיום יחסי עובד מעסיק על פי דין. מוסכם, כי אין לראות בזכות הפיקוח של המועצה על פעילויות הקבלן אלא כאמצעי להבטחת התחייבויותיו ואין ולא יהא בכך כדי ליצור יחסי עובד מעסיק בין הצדדים.
- 11.4 הקבלן ישלם הקבלן במלואם ובמועדם את כל המיסים והתשלומים הסוציאליים החלים עליו ו/או על עובדיו לפי כל דין, לרבות תשלומים למוסד לביטוח הלאומי, ביטוח פנסיוני, מס הכנסה וכיוצ"ב. הקבלן מתחייב כי השכר שישלם לעובדיו לא יפחת משכר המינימום שיקבע, מעת לעת.
- 11.5 מבלי לגרוע מהתחייבויותיו האמורות של הקבלן, ימציא הקבלן למועצה, לפי דרישתה, מעת לעת אישור ר"ח בקשר לעמידתו בתשלום זכויות עובדיו לפי הדין.
- 11.6 הקבלן יפצה וישפה את המועצה על כל סכום והוצאה, מכל מין וסוג שהוא, שתיגרם לה, בשל קביעה שיפוטית שתקבע כי חרף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעסיק בין המועצה לבין מי מעובדי הקבלן או מי ממועסקיו.

12. אחריות ובטוחות

- 12.1 במקרה וטיב העבודה והחומרים (להלן בסעיף זה - העבודה), לא יתאים לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את העבודה לפי דרישות המפקח/המועצה. במידה ולא עשה כן, רשאית המועצה לתקן את העבודה ולחייב את הקבלן בערך עבודות התיקון בתוספת הוצאות כלליות בשיעור של 20% + מע"מ.
- 12.2 לשם הבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית – צמודה למדד תשומות הבניה – בנוסח המצורף לחוזה בשיעור של 5% מסכום הצעת הקבלן, אשר תעמוד בתוקפה למשך 60 יום.
- 12.3 לצורך חוזה זה -
- "תקופת הבדק" – תקופה של 12 חודשים מיום מסירת העבודות בשלמותן למפקח או למועצה, לפי המאוחר מבניהם.
- 12.4 הקבלן אחראי לטיב העבודה, החומרים, המוצרים והאביזרים שסופקו על ידו והמושקעים בקשר עם העבודה בתקופת האחריות ובתקופת הבדק ולאחריהן.
- 12.5 בתקופת הבדק ובתקופת האחריות יתקן הקבלן לתקן על חשבונו כל פגם, ליקוי או קלקול, כולל בניה מחדש, אספקת חומרים וציוד וכיוצ"ב, וזאת מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המפקח או המועצה.
- 12.5 לשם הבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק לפי חוזה זה, ימסור הקבלן למועצה לפני תום תקופת ההתקשרות, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית, בגובה של 2.5% מגובה החשבון הסופי (המצטבר) (כולל מע"מ) שהגיש. ערבות זו תוחזר לקבלן עם תום תקופת הבדק וביצוע כל התיקונים, ללא יוצא מן הכלל, שיהא עליו לבצע במסגרת תקופה זו.
- 12.6 מובהר ומוסכם בזה, כי אין בהחזרת ערבות הביצוע ו/או ערבות הבדק, כדי לשחרר הקבלן מאחריותו בתקופה שלאחר תקופת הבדק, על פי הוראות כל דין.
- 12.7 אם לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי סעיף זה, רשאית המועצה לבצע את כל העבודות האמורות בעצמה או על ידי קבלן אחר, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון. במקרה כזה, המועצה תנכה את ההוצאות אשר ייגרמו לה, בתוספת 20% מע"מ שיחשבו הוצאות כלליות, וזאת מכל סכום שיגיע (אם יגיע) לקבלן בכל זמן שהוא. מובהר בזה, כי המועצה תהיה רשאית לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת.



12.8 מבלי לגרוע מזכויות המועצה לפי חוזה זה והדין, רשאית המועצה לחלט את הערבויות שהקבלן ימסור לה בכל מקרה של הפרת החוזה על ידו.

12.9 המועצה רשאית לחלט את הערבויות לעיל בכל מקרה של הפרת החוזה על ידי הקבלן. אין בהפקדת הערבות כדי לשחרר את הקבלן ממילוי כל התחייבויותיו על פי החוזה.

13. סילוק יד הקבלן

13.1 מבלי לגרוע מהוראות חוזה זה, מוסכם בין הצדדים, כי המועצה רשאית לתפוס את מקום העבודה ולסלק את ידו של הקבלן מביצוע העבודות ולהשלים אותן בעצמה, או באמצעות קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד והמתקנים, או בחלק מהם, בכל אחד מהמקרים הבאים:

13.1.1 כשהקבלן לא החל בביצוע העבודה או הפסיק את ביצועה, ולא ציית תוך 3 ימים להוראה שניתנה לו להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או כשהסתלק מביצוע העבודה בכל דרך שהיא.

13.1.2 כשהמפקח או המועצה סבורים כי קצב ביצוע העבודה איטי מדי כדי להבטיח את השלמתה במועד שנקבע להשלמת העבודה, או במועד שהוארך להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 3 ימים, להוראה בכתב מהמפקח או מהמועצה לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה זה או במועד שהוארך להשלמתו.

13.1.3 כשיש בידי המפקח או המועצה הוכחות, להנחת דעתם, שהקבלן מתרשל בביצוע החוזה לאחר שהתראה בכתב לקבלן לא הביאה לשיפור בעבודת הקבלן.

13.2 במקרה של סילוק יד הקבלן כאמור לעיל, תשלם המועצה לקבלן את העלות בפועל של כל העבודות שבוצעו על ידו עד לסילוק ידו ותפיסת מקום העבודה, כפי שתקבע על ידי המפקח, לפי שיקול דעתו הבלעדי, בניכוי ההוצאות והנזקים שנגרמו בפועל למועצה כתוצאה ממעשי או מחדלי הקבלן בכל הקשור להתחייבויותיו על פי חוזה זה.

13.3 אין בהוראות סעיף זה לפגוע בכל זכות שיש למועצה על פי דין או כדי בזכותו לתבוע מהקבלן כל נזק שנגרם למועצה בגין הסיבות שהביאו לסילוק יד הקבלן או שנגרמו עקב סילוק ידו.

14. ביטול החוזה

14.1 בכל אחד מהמקרים הבאים ייחשב הקבלן כמפר את החוזה באופן שהפרה זו תזכה את המועצה, נוסף לכל התרופות האחרות להם היא זכאית על פי כל דין, לבטל את החוזה:

14.1.1 הקבלן הפר את אמון המועצה, או עשה מעשה או מחדל, הנוגד את ענייניה והאינטרסים שלה.

14.1.2 הקבלן לא מילא אחר הוראה או הנחיה שניתנה לו בקשר עם העבודות.

14.1.3 הקבלן הפר אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקן ההפרה תוך 7 ימים מיום שקיבל התראה על כך.

14.1.4 כשהקבלן נמצא בהליכי חדלות פירעון, מכל מין וסוג שהוא, כשניתן נגדו צו כינוס נכסים, כשהקבלן עשה סידורים, עם או לטובת נושיו, או כשנקטו כנגד הקבלן הליכי הוצאה לפועל אשר יש להם נגיעה לחוזה זה, במישרין או בעקיפין.

בהתקיים אחד מן המקרים המנויים בסעיף, הביטול יהיה מידי מבלי שהמועצה תהא חייבת ליתן הודעה לקבלן על ביטול החוזה.

14.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה לקבלן, והוא מסכים לכך, שהמועצה תוכל להודיע לו על ביטול החוזה מחמת שהתקבלה אצלה הוראה מכל גוף הפועל לפי סמכותו בדין לבטל את ההתקשרות עם הקבלן. ניתנה הוראה כאמור, יבוטל החוזה לאחר מסירת הודעה לקבלן, במועד שייקבע על ידי המועצה.

14.3 בוטל החוזה כאמור לעיל, תשלם המועצה לקבלן, כפוף לאמור להלן, בעד אותן עבודות שבוצעו עד לביטול החוזה, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של שכרו.



14.4 השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה על פי החוזה וביטלה אותו, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה לקבלן עילת תביעה, מכל מין וסוג שהוא, כנגד המועצה והוא לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו.

15. סודיות וזכויות קניין

15.1 על הקבלן חלה חובת סודיות מוחלטת לגבי כל מידע, מכל ומין שהוא, אשר יגיע אליו או לידיעתו בקשר עם ביצוע העבודות, והוא ישמור בסודיות גמורה את כל החומר, הפרטים והנתונים הנוגעים לביצוע העבודות, ולא יעבירם לאחר, אלא אם כן קיבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.

15.2 כל המסמכים שהקבלן יכין, או יוכנו בעבורו, לשם ביצוע העבודות, יחשבו כרכוש המועצה. הקבלן יעביר למועצה, לפי דרישתה, את העותקים המקוריים של המסמכים שהוכנו והיא תהא רשאית לנהוג בהם, לפי שיקול דעתה הבלבדי. הקבלן לא ישמור אצלו שום מסמך ממסמכי המועצה ולא יוציא משטח המועצה שום מסמך אלא לצורך מילוי תפקידו והמסמך יוחזר למועצה מיד בסיום הצורך בו.

15.3 תוצרי העבודה של הקבלן הנם קניינה הבלעדי של המועצה, וכי לה ורק לה זכויות הקניין, מכל מין וסוג שהוא, בהם, ולא תועלה כל טענה אחרת על ידי הקבלן.

15.4 עם סיום ההתקשרות בין הצדדים, או עם ביטולה, מכל סיבה שהיא, יחזיר הקבלן את כל החומר שברשותו ולא ישאיר לעצמו מסמכים או מידע כלשהו בקשר לעבודות, או המועצה.

16. איסור הסבת החוזה לאחר

הקבלן לא רשאי לשעבד, להעביר, להסב, להמחות לאחר את זכויותיו ו/או חובותיו, מכל מין וסוג שהוא, לפי חוזה זה, כולו או מקצתו, והוא לא ישתף צד שלישי כלשהו, זולת עובדיו, בביצוע העבודה, אלא במידה וקיבל לכך את הסכמת המועצה מראש ובכתב.

17. קניין ועיכבון

17.1 מכל סכום שיגיע לקבלן מהמועצה לפי חוזה זה, רשאית המועצה לקזז ולזקוף כנגד ומתוך כספים שיגיעו לקבלן ממנה מכל חוזה שהוא.

17.2 לקבלן אין ולא תהא כל זכות קניין כנגד סכומים אשר על המועצה לשלם לפי הוראות חוזה זה לקבלן, ולא תהיה לו זכות עיכבון באתר, במסמכים למיניהם, בתוצרי עבודתו וכיוצ"ב, והוא מוותר בזה במפורש ובאופן בלתי חוזר על זכות הקניין וזכות העיכבון, ובשום מועד לא תועלה כל טענה סותרת או נוגדת.

18. הימנעות מניגוד עניינים

הקבלן מתחייב בזה, כי במשך ביצוע העבודות על פי חוזה זה, לרבות בתקופת הבדק, הוא לא יהיה במצב של ניגוד עניינים עם המועצה ואינטרסיה, ובכל מקרה של ספק הוא יפנה לקבלת הנחיות המועצה ויפעל על פיהן.

19. שונות

19.1 לקבלן אין ולא תהיה זכות חזקה כלשהי באתר, או בחלק ממנו, בציד, מתקנים, מערכות הקשורות לעבודות, והוא מוותר בזה על כל זכות כזו, אם תהא קיימת לו על פי דין.

19.2 חוזה זה ממצה את כל הסכמות הצדדים, עובר לחתימתו, ונתונים כלשהם שנמסרו ו/או הסכמות שנעשו (אם נעשו), בכתב או בעל פה, על ידי צד לחוזה זה כלפי רעהו, קודם לחתימת החוזה ושאינם מצוינים בו במפורש, הינם בטלים ומבוטלים ומשוללי נפקות, מכל מין וסוג.

19.3 כל שינוי לחוזה לא יהא בר תוקף, אלא אם נערך בכתב ויחתם על ידי שני הצדדים.

19.4 לא יהיה תוקף לכל ויתור, מחילה או אורכה שניתנו או שנעשו על ידי המועצה, אלא אם ניתנו ונעשו במפורש ובכתב ואין להסיק או להבין ויתור, מחילה או ארכה על הפרה כלשהי של החוזה מעצם מעשה או מחלל שאינו הודעה מפורשת בכתב. שינוי או הימנעות משימוש בזכות כלשהי של המועצה על פי החוזה לא יחשבו בשום מקרה ונסיבות כויתור או כבסיס לטענת מניעות כלפיה על ידי הקבלן.

19.5 סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל נושא הכרוך והקשור לחוזה זה, לרבות, אך לא רק, פירוש, ביצוע או הפרתו, הנה אך ורק לבית המוסמך לפי העניין בקרית שמונה, צפת או נוף הגליל (נצרת), והכל לפי בחירת המועצה, בלבד.



19.6 עיכוב בביצוע חוזה זה – הנובע מכוח עליון ו/או מצב חירום ו/או צווי חירום ו/או צווים אחרים שיינתנו כדין או שביתות והשבתות לא יהווה הפרה למשך הזמן שהגורם הנ"ל גרם להפרה ולעיכוב בביצוע החוזה.

19.7 כל הודעה שתישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים כלהלן תיחשבו שנתקבלו ע"י הנמען בתוך ארבעה ימי עבודה ("יום עבודה" – ימים א' עד ה', למעט חגים, ערבי חג, ימי שבתון במשק ומועדים אשר הוכרזו כתקופת חירום על ידי הרשויות) ממועד הימסרם למשלוח בבית הדואר, ואם נשלחו בפקסימיליה או בדוא"ל – לאחר וידוא קבלתם.

ולראיה, באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המועצה

אישור עו"ד / רו"ח * (במקרה של תאגיד)

אני הח"מ, _____ עו"ד/רו"ח, מאשר, כי חוזה זה נחתם בפני ע"י _____, ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____, אשר מוסמכים - על פי בדיקתי - בחתימתם לחייב את הקבלן.

שם + חותמת

תאריך



נספח א' לחוזה – בטיחות

מבלי לגרוע מכלליות האמור בחוזה, מוסכם כי יחולו גם ההוראות המפורטות להלן:

1. הקבלן ימנה מנהל עבודה המוסמך ע"י המפקח על העבודה במשרד התמ"ת שיהיה אחראי לצוות עובדיו. תפקידו של מנהל העבודה יהיה לשמש כנאמן בטיחות ולטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן, או עובדי כל קבלן משנה מטעמו, באתר העבודה (להלן: "מנהל העבודה").
2. הקבלן ומנהל העבודה ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בהוראות כל דין, חוקים תקנות וכללי הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל, לרבות מבלי לגרוע מכלליות האמור, חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל - 1970 ותקנותיה (כגון: תקנות העגורנאים מפעילי מכונות הרמה אחרות, התשנ"ג 1992; תקנות ציוד מגן אישי; תקנות עבודה בגובה, התשס"ז 2007; תקנות עבודה על גגות שבירים או תלולים; תקנות עבודה במקום מוקף; תקנות עבודה ברעש ועוד); פקודת הנזקים [נוסח חדש] ודיני התכנון והבניה.
3. מנהל העבודה מטעם הקבלן יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויודא את ביצוע הנהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה מנהל העבודה אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן.
4. הקבלן אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות והגהות לעובדיו כפי שידרש לשם ביצוע העבודה, או כפי שנדרש עפ"י כל דין. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יספק הקבלן לעובדיו - אביזרי בטיחות, אפודים זוהרים, כלי בטיחות, ציוד מגן, ביגוד, נעליים, כפפות מגן, משקפי מגן, כובעי מגן, אוזניות מגן, רתמות וכל ציוד אחר הדרוש ו/או שיומלץ ע"י מנהל העבודה לשם שמירה על בטיחות עובדי הקבלן בעבודה.
5. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור כל הציוד שבשימוש, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, מדחסים, מכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד ואביזרים, עגורנים, סולמות, פיגומים, תמיכות, דיפון חפירות, הארקת מבנים, בדיקת רציפות הארקה לציוד נייד וקבוע וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
6. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה ע"י גוף מוסמך כמגיש עזרה ראשונה באתר העבודה, ויצבי רכב במהלך יום עבודה באתר בו הוא עובד, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.
7. הקבלן לא יתיר ולא יאפשר עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007. העובדים בגובה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות המבטיחים כי במקרה נפילה, לא ייפול עובד לעומק העולה על 2 מטרים מנקודת העיגון. אמצעי הבטיחות יהיו רתמות בטיחות שלמות אשר תיקשרנה אל נקודת העיגון באמצעות אמצעי קשירה מתאימים.
8. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י כל דין, כגון: מחסומים, זיהורים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים כפי שידרש ו/או יומלץ ע"י מנהל העבודה של הקבלן ובהתאם לסוג העבודות ואופיין.
9. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים, מלגוזות או כל ציוד אחר ייעשו עפ"י חוקי התעבורה שבתוקף במדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם נלווה, כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחר וכד', וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
10. הקבלן יודא אחסון חומרים דליקים או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה בכלל, ובקרבת חומרים דליקים או מסוכנים בפרט.
11. הכנסת חומרים, כאמור בסעיף 10 לעיל, לאתר העבודה, או כל חומר אחר המוגדר כמסוכן, רעיל או נפיץ, תעשה לאחר קבלת אישור בכתב ומראש מאת הממונה על הבטיחות מטעם המועצה.
12. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש כנדרש עפ"י הדין והוראות מכבי האש, לרבות מטפים שיהיו באתר העבודה ויודא את תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית.



13. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד מגן אישי ובציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 12 לעיל וטיפול בהם. כמו כן, יחתים הקבלן את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה, וכן את החובה המוטלת עליהם להשתמש בציוד מגן אישי.
14. מיקום מבנים זמניים, מתקני עזר, או כל ציוד המוצב למשך זמן ממושך, יהיה בתיאום עם הרשויות הרלוונטיות ובאישורן, וכן באישור מנהל העבודה.
15. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה ומתקנים נוספים, כפי שנדרש בכל דין ואו בתנאי הבטיחות והגהות לעובדים ואו על פי הסכם ההתקשרות עמו, וכן ידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל.
16. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק או לטפל ברשת החשמל או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך, לרבות עבודות הקשורות לחיבור או ניתוק חשמל, או לצורך כניסה למתקן חשמל, והכול בהתאם לנדרש עפ"י כל דין, לרבות חוק החשמל, תשי"ד - 1954 והתקנות על פיו.
17. באחריות הקבלן לספק לעובדיו ציוד וכלים חשמליים תקינים ובדוקים. ציוד וכלים חשמליים ניידיים חייבים להיות עם בידוד כפול ומגנים מתאימים. העובדים המשתמשים בכלים המופעלים בחשמל יקבלו הכשרה מתאימה ע"י הקבלן או מי מטעמו.
18. על הקבלן לתאם, מספר ימים מראש, עם המפקח גישה לאתר לצורך ביצוע העבודה.
19. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה מאת מנהל העבודה שלו או מכל אדם המוסמך לכך מטעם המועצה.
20. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, באופן מידי למפקח ויפעל לשם מתן הנחיות בטיפול, תדריך, המשך או עצירת העבודה וכו'. ממונה הבטיחות של הקבלן יעביר מידית למועצה דו"ח בדיקת תאונה.
21. הקבלן ידווח לפיקוח העבודה במשרד התמ"ת באופן מידי, ולא יאוחר מ- 3 ימי עבודה, על כל התרחשות של תאונת עבודה, בטופס מתאים, ויעביר עותק למועצה.
22. הקבלן יוודא את תקינות כלי העבודה, האביזרים והציוד הנלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.
23. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים, במידת הצורך, או בכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן בלבד.
24. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אויר קשים או התחברות למתקנים פעילים, לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם וקבלת אישור מאת המפקח, כאשר במהלך ביצוע העבודות נדרשת נוכחותו השוטפת של מנהל העבודה.
25. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
26. הקבלן יפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה, אשר נעשית בניגוד לחוקים, תקנות, ונוהלי הבטיחות, ואשר לא ממלאת אחר ההוראות והנהלים המפורטים בחוזה זה, או כל נוהל אחר שלא הוזכר לעיל, או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות באתר העבודה, על פי כל דין.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפקח/המועצה יהיו רשאים להורות הפסקת כל עבודה המבוצעת בניגוד להוראות הבטיחות והגהות, וזאת במקרים בהם העבודה לא הופסקה ע"י הקבלן.
27. אם הקבלן, במסגרת עבודתו, ישתמש באש גלויה לצורך ביצוע עבודות שונות, מתחייב הקבלן לקיים את כל ההוראות שלהלן:

- 27.1 קיום הגנה על הציוד, האביזרים, המתקנים וכל הנמצא באתר העבודה ברדיוס של 20 מטר ממקום העבודה באש גלויה, לרבות כל האביזרים והמתקנים הממוקמים מחוץ למבנה ברדיוס הנ"ל.



27.2 בנוסף לעובדים העוסקים בעבודה באש גלויה, יחזיק הקבלן במקום העבודה לפחות שני עובדים נוספים המיומנים בעבודות כיבוי אש ובנושאי בטיחות ויוודא, כי בזמן העבודה, יימצא ברשות עובדים אלו ציוד הדרוש לכיבוי בהיקף, בסוג ובכמות הנדרשים והמתאימים.

27.3 הקבלן יודיע למפקח מטעם ויתאם עמו לפחות 24 שעות לפני תחילת ביצוע העבודות באש גלויה, ומתחייב למלא אחר הוראות המפקח, אם יינתנו, לגבי זמן ומשך הביצוע של העבודות ולגבי כל עניין אחר הנוגע לעבודות.

28. למפקח זכות להפסיק את עבודת הקבלן בכל מקרה של אי מילוי הוראה מהוראות נספח זה ו/או מהוראות המפקח.

29. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור בנספח זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי המפקח או המועצה לא תטיל אחריות כלשהי עליהם ולא תפטור את הקבלן מאחריותו ע"פ החוזה ו/או על פי כל דין לבטיחות עובדיו באתר העבודה, אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין ו/או נוהג בטיחות.

30. הקבלן יישא בעלויות של כל הקנסות הכספיים במידה ויהיו בגין עבירות וליקויים בנושא הבטיחות אשר יוטלו על המועצה.

אני _____ הח"מ, מוסמך לחתום ולהתחייב בשם _____ (הקבלן) מאשר בזה כי הובאו לידיעת הקבלן כל ההנחיות וההוראות המפורטות לעיל, ואני מתחייב בשם הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות כל דין בנושאי הבטיחות והגהות, בכל הקשור לביצוע העבודות.

שם הקבלן _____ חתימת הקבלן _____ תאריך _____



נספח ב' לחוזה
אישור לקיום ביטוחים

יועבר על ידי הקבלן הזוכה.