



19/06/2019

הנדון : ישיבת מועצה שלא מן המניין 3-19

הישיבה התקיימה ביום א' ה- 16.6.19 י"ג סיוון תשע"ט בשעה 20:30 במשרדי המועצה המקומית.

משתתפים:

דוד אזולאי – ראש המועצה

אבי נדיב – ס. ומ"מ ראש המועצה

דורית נחמני – חברת מועצה

חגי רוזנבאום – חבר מועצה

רית סנדלר-יפה – חברת מועצה

ליאור בז – חבר מועצה

איריס בלסקי – חברת מועצה

נוכחים:

אפי קיזל – יועמ"ש המועצה

ליאור עמר – גזבר המועצה

קובי נגר – מנכ"ל המועצה

על סדר היום:

אישור צו הארנונה 2020

נדון והחלט:

דוד: עפ"י "הטייס האוטומטי" עלייה של 2.58% שלא תלויה במועצה, החלטה של משרד הפנים על בסיס המדדים של השנה הקודמת גם אם לא מסכימים עליה היא מאושרת.

יועמ"ש: בשנות ה-90 הסמכות לקביעת גובה הארנונה ברשויות המקומיות הופקעה מהרשויות המקומיות והזכות ניתנה למדינה, היא קובעת משנה לשנה את שיעור העלאת הארנונה. מועצה שרוצה העלאה חריגה צריכה להגיש בקשה מיוחדת להעלאה אינה אוטומטית ורק באישור השרים היא ניתנת. (מטולה לא הגישה בקשה להעלאה חריגה)

ליאור: אני מבקש להתייחס רגע, יש את חוק ההסדרים, יש רשויות שהגישו והצליחו וצריך לנסות ב-2018 גליל עליון הצליחו. אנחנו בתעריפים הכי גבוהים באזור, בישיבה הראשונה או השניה דיברנו על הנושא של דיון מחדש וסיווג ארנונה, איך אנחנו מודדים, לדוגמא עסקים ומטעים שלא מניבים?, ניתן לעשות זאת גם בחדרי סטודנטים ששוכרים פה, המועצה לא מספקת את השירותים על כמות התושבים שיש פה. לפי ההשוואה פה אנחנו לא נופלים מזה לא המצב. שווה לקיים דיון מעמיק ולהסתכל קדימה, גם התיירות, הצימרים הולכים ונסגרים כי לא עומדים במיסים. זה בעיה של כולם. אני מתנגד גם אם המדינה כופה עלינו, במיוחד על ישוב כמו מטולה ישוב גדר עם המון מורכבויות, צריך להילחם על זה.



יועמ"ש: מבחינה משפטית שינוי סיווגים לא יסוגל להחליט לשנה הבאה לפתוח דיון בנושא, ולהגיש בקשה לשינוי סיווג השרים הועברה. אתם יכולים להחליט לשנה הבאה לפתוח דיון בנושא, ולהגיש בקשה לשינוי סיווג השרים הם שמחליטים.

רז"ת: יש לי שאלה על סעיף י' יש שינויים בהנחות, זה חדש להשנה?

יועמ"ש: ההנחות על פי התקנות.

גזבר: ההנחות זה תעתיק מצו שנה שעברה.

דוד: פונה לליאור, אתה טועה בגדול ומטעה בגדול, להגיד שאנחנו הכי יקרים באזור זו פוליטיקה זולה, בוא נדבר על עובדות, גליל עליון תכניס גם את מיסי הקהילה שכל תושב משלם נוסף על הארנונה ותראה שהם יותר יקרים מאיתנו. אתה טועה ומטעה כי שבאים לעשות השוואה בין רשויות אז משווים בין רשויות סוציאקונומי מקביל לשלנו, דהיינו 8. בטבלה שהכנו ואשר מראה רשויות מקבילות לנו מכלל הרשויות סוציו 8. אנחנו הרשות שמשלמים בה את הארנונה הנמוכה ביותר בארץ מהרשויות שנמצאות בסוציו 8. מי שקובע איזה סוציו אנחנו זה הלמ"ס ואין לנו שליטה על זה.

רז"ת: אנחנו סוציו 8 על הנייר בפועל רחוקים מזה.

דוד: גם אני טוען את זה בסופו של דבר זה החלטה של הלמ"ס, פניתי אליהם פעמיים רבות במכתבים ובפגישות, אין מה לעשות עם זה. יש בגצ"ם נגד זה שנים אחורה ואף אחד לא התקבל. זו מלחמה אבודה מראש.

חברים, יש פה ניתוח לפניכם מהגבוה ועד הנמוך כל ישובי ה"סוציו 8" גם מגורים וגם תיירות מטולה הכי נמוכה מכולם, אפילו מיסוד המעלה שהיא שכנה שלנו. מטולה היא הישוב שבמעמד שלה אל מול המגבילים לה הכי זולה בארץ.

ליאור: תעשה סיבוב בראש פינה חלק מהדברים שיש בה הייתי רוצה לעודד כאן.

דוד: ליאור, תלמד, ראש פינה סוציו 7, אתה משווה אותנו לקיבוצים באזור בסוציו 5, אם עשית השוואה בין תפוח תעשה השוואה לאותו זן של תפוח. גם בממוצע של משרד הפנים אנחנו פחות מחצי מכל הרשויות בארץ. מטולה זולה מאוד, אין לך מחויבות מהאופוזיציה וקל לך להעלות דברים כאלה. מי היה פה חבר מועצה משנת 2090 עד 2013-09-13 עם גירעונות וחובות? מה עשיתם בנידון כשהיית חבר מועצה?, שהייתם בקואליציה לא זכור לי שעבדתם ועשית משהו לטובת לטובת זה.

אבי: אנחנו כאן כחברי מועצה צריכים לקבל החלטה לא פשוטה, זו פעם הראשונה שאני כחבר מועצה קשה לי עם זה אבל אני שלם עם זה, אנחנו רואים את מטולה אחרת. גם היה בעבר שישבנו פה ואתם הצבעתם בעד ואני נמנעתי, אנחנו נמצאים במקום אחר לגמרי היום וזה לא נסתר מהעין. צריך לבוא ולהראות משהו כנגד הכסף הזה, כיכרות, גני משחקים, התייעלות אנרגטית-אנחנו יכולים להגיד שעשינו את כל זה, אנחנו מראים עשייה.

לשכת ראש המועצה



המועצה המקומית מטולה

רוית: העליה תקרה אבל עדין יש פער מהפעילות לתעריף מינימום, כן כדאי לפתוח את צו הארנונה צריך לראות איך עושים את זה בהתאמה, למה בעלי עסקים פה צריכים לסבול? , אנחנו צריכים ויכולים לעודד אותם.

חגי: הבחירה של פתיחת עסק היא לא פקטור אם ארנונה או לא, אין פה תנועה גדולה מספיק וזה לא אטרקטיבי ועוד הרבה מאוד משתנים שזה לא כל כך פשוט אם יבוא מישהו רציני שרוצה לפתוח פה משהו מאמין שהמועצה תתגייס לכך.

איריס: אני מבקשת לציין שבאחת הישיבות הראשונות ביקשנו לפתוח דיון על צו הארנונה וזה לא נעשה.

החלטה:

בעד: דוד, אבי, דורית וחגי

נגד: ליאור, איריס ורוית.

הישיבה הסתיימה בשעה:

רשמה: יערה אסור מנהלת לשכה

דוד אזולאי

ראש המועצה

בכבוד רב,

קובי נגר

מנכ"ל המועצה